



ת"ח

שבט כ"ג, תשפ"ו
פברואר 10, 2026

לכבוד
ועדת מכרזים ורכש

שלום רב,

הנדון: הארכת התקשרות ספק יחיד בית אבות משמרות - ערד סמל מסגרת 13742

- בתאריך ה- 9.9.25 הסתיימה ההתקשרות עם בית האבות "משמרות שירותי סיעוד ורווחה בע"מ" בערד.
- סטטוס מכרז בתי האבות 1146/2024 - בתאריך 25.5.25 נפתחה תיבת המכרזים. למכרז ניגשו 77 מציעים, ובחודשים האחרונים ועדת המשנה בודקת את כל ההצעות. ההליך התמשך בשל העבודה בחירום בשל מלחמת "עם כלביא", ובשל הכניסה לאחר אוגוסט לתקופת החגים, ועל כן נבקש להאריך את תוקף המכרז בארבעה חודשים מתאריך 1.2.2026 עד לתאריך 31.5.2026.
- אנו פונים בבקשה להאריך את ההתקשרות כספק יחיד עם משמרות על מנת לשמר את רצף הטיפול לקשישים במקום ולהימנע מטלטול ומעבר עבורם.
- חשוב לציין כי מדובר בקבוצה שמתגוררת יחד לאורך שנים עם היכרות עמוקה של הצוות, קשישים, בגיל מתקדם (חלקם מעל ל-80), שחלק ממאפייני הגיל כוללים חולשה גופנית, קושי במעברים והיכרות עם מקום חדש וצוות חלופי, קיימת היכרות שלהם עם המבנה והסביבה שמשמעותית ביצירת הביטחון שלהם ובמניעת נפילות או שימוש בשירותי הקהילה (קופ"ח, מועדון וכו'). כל שינוי או מעבר לבית אבות אחר יהיה פגיעה של ממש ברווחתם ובריאותם. ולכן קריטי לאפשר לספק עבורם את המשכיות והיציבות בטיפול הנדרש במיוחד לאוכלוסייה רגישה זו.
- אבקש להאריך את תוקף ההתקשרות עד לתאריך 31.5.2026 על מנת לאפשר עבודה רציפה של המסגרת ומענה לדיירים החיים בה.

6. היקף התקשרות לחצי שנה:

מספר הסכם	מועד סיום ההסכם	סכום ההתקשרות
	9.9.2025	682,752 ₪
		14 דיירים X 12,192 ₪ X 4 חודשים

7. תקנה תקציבית 23.02.42.41

- יש לאשר מספר מכסות עפ"י מספר המכסות ברישיון 14, ולא על פי מספר המושבים בפועל.

מינהל אזרחים ותיקים

ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085705/02-5085717 | פקס: 02-5085966

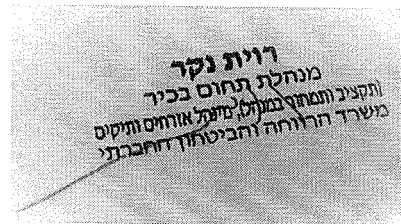




בברכה,

חני שר

מנהלת שירות מערכי דיור



העתקים:

גברת חמה ישראלי שמייסר, מנהלת אגף בכיר מערכי דיור
גברת רזיית נקר, מנהלת תחום בכיר תקצוב ותמחור
גברת מירב שושני, מנהלת תחום



התקשרויות ורכישות	פרק ראשי	הוראת תכ"ם
7.6.1	מס' הוראה	פטור מחובות המכרז
6	מהדורה	

נספח ד

דוגמה לחוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד / ספק חוץ

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה ☒ 3(29) / ☐ 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובות המכרזים, תשנ"ג-1993 ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובות המכרז", מס' 7.6.1.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

היחידה: אגף בכיר מערכי דיור מינהל אזרחים ותיקים במשרד הרווחה והביטחון החברתי נדרש לאספקת שירותי דיור בבתי אבות בערד לאור יציאה לא מתוכננת של ספק שפעל שנים במקום. בבית האבות נותרו 14 קשישים שזקוקים למענה דיור ומעטפת טיפול סיעודית וריגשית באופן מיידי ולשם כך נדרש ספק.

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חש"לי ☒ כן ☐ לא
סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

☐ טובין ☒ שירותים

שם הספק:	חברת משמרות שירותי סיעוד
מספר הספק (פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	511524589
ספק זה הינו:	☒ ספק יחיד ☐ ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	14 דיירים x 12,192 ש"ח x 4 חודשים = 682,752 ש"ח
תקופת ההתקשרות:	1.2.26-31.5.26

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובין חוץ

הספק היחיד שנותן שירותים חוץ ביתיים בעיר ערד לאנשים מבוגרים הספק נכנס בחירום לתת את השירותים לאחר שהספק שהיה במקום נטש באופן פתאומי. מעבר של אזרחים ותיקים, חלקם מעל לגילאי 85 מהווה סיכון של ממש וצריך להיעשות רק במצבי קצה ולא כפתרון זמני. השירותים הניתנים במקום הינם לשביעות רצון של הדיירים ובני המשפחות ושל המחלקה לשירותים חברתיים בעיר והפיקוח. במאי 2025 פורסם מכרז להפעלת בתי אבות שנמצא עדין בבדיקת הצעות במשרד, לאחר בחירת ספק קבוע, וככל שיידרש יעשה מעבר של דיירים, אך מדובר יהיה במעבר קבוע וארוך טווח. בשלב זה אין יעד חלופי בערד, כמו כן מעבר דיירים מבוגרים הינו מסכן חיים.

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

בתוקף מיום: 02.05.2023	שם המאשר: גל אמיר	תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי
------------------------	-------------------	--------------------------------

עמוד 1 מתוך 2

לפניות ושאלות
takam@mof.gov.il



לקבלת עדכונים במערכת
לחץ כאן



אתר הוראות תכ"ם



התקשרויות ורכישות	פרק ראשי	הוראת תכ"ם
7.6.1	מס' הוראה	פטור מחובת המכרז
6	מהדורה	

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת – מאחר ונדרש היה להכניס ספק באופן מיידי לאור היציאה המהירה של הספק הקודם, והכרח מקצועי היה כי לספק יש ניסיון בהפעלה של מסגרת חוץ ביתית לאנשים שזקוקים למענה סיעודי, היה רק ספק אחד שעושה זאת בעיר ערד ואילו נעשתה הפניה. הרשות המקומית היא שנתנה את המידע ומבדיקה של המחוז אכן זהו הספק היחיד בעיר.
2. ממצאי הבדיקה הספקים האחרים עובדים מחוץ לעיר. האזרחים הוותיקים שמתגוררים שנים במקום לא הסכימו לבצע מעבר מחוץ לעיר. מאחר ונדרש מישהו ברמה מיידיית הפניה הייתה לספק בעיר. ביציאה למכרז תינתן אפשרות לכל ספק להגיש ולבחור אם רוצה לפתוח מענה בעיר ערד.
3. נימוקים והערות נוספות

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה. בכבוד רב,

	מנהלת אגף בכיר מערכי דיור מינהל אזרחים ותיקים משרד הרווחה	חמה ישראלי שמייסר
--	--	-------------------

